



**Oferta nr: 021/2022**

Opiekun oferty:

**Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)**

Działka rolna o pow. 1,08ha (10800m<sup>2</sup>) w m. Komorniki, gmina Raciechowice (sad owocowy). Działka o kształcie prostokąta o wymiarach: około 70mx150m. Dojazd drogą asfaltową, ostatni odcinek o dł. ok. 125m drogą o nawierzchni nieutwardzonej. Media: na działce brak. Działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego, teren rolny. Klasa ziemi: S-RIIIb, LsV -13a.

Teren nachylony w kierunku północnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzniesienia. Aktualne użytkowanie: sad owocowy.

Nieruchomość położona ok. 40 km od Krakowa, 8 km od Dobczyc.

Cena: 185 000,00 zł.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713815.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Komorniki gm. Raciechowice**

**Cena: 185 000 zł**

Pow. działki: **108.00 a**

Typ zabudowy: **rolna**

Dojazd: **polny**

Wygląd: **pusta**

Kształt: **prostokąt**

Ogrodzenie: **siatka**



**Biuro Nieruchomości  
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce  
ul. Rynek 37 (I piętro)  
tel: (12) 271 38 15  
kom: 603 956 365