



Oferta nr: 037/2023

Opiekun oferty:

Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)

Podolany, gm. Gdów. Działka rolno-leśna w otulinie lasu o pow. 1,37ha (13700m²), w tym 46a lasu. Działka o kształcie prostokąta o wymiarach ok. 165 x 120 metrów. Dojazd od drogi asfaltowej drogą utwardzoną (50m).

Media: (prąd, wodociąg - odl. ok. 10m od działki).

Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego, teren rolny "R" oraz tereny lasów ZL.

Działka położona na stoku, nasłoneczniona, bezpośrednio przylegająca do lasu. W najbliższym sąsiedztwie występuje zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna. Aktualne użytkowanie: zadrzewienia, las.

Nieruchomość położona ok. 30 km od centrum Krakowa, 4 km od centrum Gdowa.

Cena: 115 000,00 zł. Jeden właściciel. Założona Księga Wieczysta.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713 815.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Podolany gm. Gdów**

Cena: 115 000 zł

Pow. działki: **137.00 a**

Typ zabudowy: **rolna**

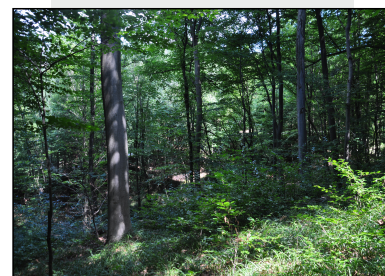
Media: **prąd, woda,**

Dojazd: **utwardzony**

Wygląd: **zalesiona**

Kształt: **prostokąt**

Ogrodzenie: **brak**



**Biuro Nieruchomości
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce
ul. Rynek 37 (I piętro)
tel: (12) 271 38 15
kom: 603 956 365