



Oferta nr: 033/2021

Opiekun oferty:

Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)

Działka budowlana o pow. 11,60a (1160m²) w m. Kornatka, gm. Dobczyce. Działka o kształcie prostokąta o wymiarach ok. 30 metrów (front) i 45m (długość). Media: prąd i wodociąg, telefon, kanalizacja gminna - 60m, projektowany gaz. Dojazd drogą asfaltową. Działka objęta MPZP, teren budowlany w całości (zabudowa mieszkaniowo jednorodzinna i mieszkaniowo-usługowa MNU).

W najbliższym sąsiedztwie występuje luźna zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i letniskowa. Aktualne zagospodarowanie: łąka, drzewa owocowe. Okolica i mikroklimat pozwalają spokojnie odpocząć. Położenie w pobliżu Zalewu Dobczyckiego.

Odległość od centrum Dobczyc 11 km. , od Myślenic 12km, od Krakowa 45km. Przystanek Bus - ok. 10m.

Cena: 232 000 zł do negocjacji.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiednich działek o pow. 13,91a (1391m²) - cena: 278 200 zł i 13,04a (1304m²) - cena: 260 000 zł. Działki budowlane (zabudowa mieszkaniowo jednorodzinna i mieszkaniowo-usługowa MNU).

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713815.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Kornatka gm. Dobczyce**

Cena: 232 000 zł

Pow. działki: **11.60 a**

Typ zabudowy: **budowlana**

Media: **prąd, woda, telefon,
kanalizacja,**

Dojazd: **asfaltowy**

Kształt: **prostokąt**

Ogrodzenie: **brak**



**Biuro Nieruchomości
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce
ul. Rynek 37 (I piętro)
tel: (12) 271 38 15
kom: 603 956 365