



**Oferta nr: 018/2022**

Opiekun oferty:

**Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)**

Sieraków, gmina Dobczyce. Działka rekreacyjna (rolna) o pow. 30,04a (3004m<sup>2</sup>) w m. Sieraków. Działka o kształcie prostokąta o wymiarach 37x82m. Dojazd drogą utwardzoną, ostatni odcinek ok. 85m drogą polną (służebność przejazdu wpisana w KW).

Media: na działce brak. Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie: teren rolny w całości.

Działka położona na łagodnym stoku, widokowa i nasłoneczniona. Aktualne użytkowanie: łąka. Okolica i mikroklimat pozwalają spokojnie odpocząć. Sąsiedztwo zabudowa rekreacyjna.

Nieruchomość położona ok. 35 km od centrum Krakowa, 5 km od centrum Dobczyc.

Cena: 74 000 zł. Jeden właściciel. Założona Księga Wieczysta.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713815.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Sieraków gm. Dobczyce**

**Cena: 74 000 zł**

Pow. działki: **30.04 a**

Typ zabudowy: **rolna**

Dojazd: **utwardzony**

Wygląd: **pusta**

Kształt: **prostokąt**

Ogrodzenie: **brak**



**Biuro Nieruchomości  
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce  
ul. Rynek 37 (I piętro)  
tel: (12) 271 38 15  
kom: 603 956 365