



Oferta nr: 032/2023

Opiekun oferty:

Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)

Zegartowice. Działka rekreacyjna w Dolinie Stradomki o pow. 4a (400m²) w m. Zegartowice, gm. Raciechowice. Działka o kształcie kwadratu o wymiarach ok. 20 metrów (front) i ok. 20 metrów (boki). Dojazd: od drogi asfaltowej przejazd przez rzekę, następnie drogą utwardzoną (udział w działce drogowej) ok. 100m do działki. Na działce znajduje się stara pakamera do rozbiórki.

Media: (prąd - na działce).

Działka lekko nachylona, położona na stoku, za którym rozciąga się las i bardzo blisko rzeki Stradomki. W najbliższym sąsiedztwie występuje zabudowa letniskowa, las. Aktualne użytkowanie: teren zadrzewiony. Użytek/klasa wg ewidencji gruntów: B.

Odległość do centrum Raciechowic - ok. 5km, od Dobczyc 12km, od Szczyrzyca 8 km, od Krakowa 45 km.

Cena: 27 000,00 zł. Założona Księga Wieczysta.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713 815. www.spytek.com.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Zegartowice gm. Raciechowice**

Cena: 27 000 zł

Pow. działki: **4.00 a**

Typ zabudowy: **rekreacyjna**

Media: **prąd,**

Dojazd: **utwardzony**

Wygląd: **zalesiona**

Kształt: **kwadrat**

Ogrodzenie: **brak**



**Biuro Nieruchomości
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce
ul. Rynek 37 (I piętro)
tel: (12) 271 38 15
kom: 603 956 365