



Oferta nr: 027/2024

Opiekun oferty:

Stanisław Spytek - licencja 1226 (tel. 603956365)

Kawec, gmina Raciechowice - malowniczo położona działka rekreacyjna (rolna) o pow. 34a (3 400m²). Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 123x32m. Działka lekko nachylona, nasłoneczniona w niewielkiej odległości od lasu, z widokiem na okoliczne wzniesienia. Wyjątkowo cicha i spokojna okolica.

Media: na działce brak. Dojazd drogą gminną utwardzoną o dł. ok. 280m.

Działka nie objęta planem miejscowym, w studium tereny gruntów rolnych (R).

W najbliższym sąsiedztwie występuje luźna zabudowa zagrodowa. Aktualne użytkowanie: łąka. Klasoużytek: RIIIb i PsIV.

Odległość: - do najbliższego sklepu spożywczego - 1,0km, - do Raciechowic 7km, - do Dobczyc - 15 km, - do Krakowa węzeł A4 "Wieliczka" - 40 km.

Ceny działki - 85 000 zł.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę – Stanisław Spytek Licencja zawodowa Nr 1226 Biuro Nieruchomości - Stanisław Spytek tel. +48 603 956 365, 12/2713815.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Lokalizacja: **Kawec gm. Raciechowice**

Cena: 85 000 zł

Pow. działki: **34.00 a**

Typ zabudowy: **rolna**

Dojazd: **utwardzony**

Wygląd: **pusta**

Kształt: **prostokąt**

Ogrodzenie: **brak**



**Biuro Nieruchomości
Stanisław Spytek**

32-410 Dobczyce
ul. Rynek 37 (I piętro)
tel: (12) 271 38 15
kom: 603 956 365